

ESCUELA INICIAL N° 109 MERCEDES - Dpto. de SORIANO										
TIPO DE INTERVENCION: REFORMA - MANTENIMIENTO			Area construida			527m2	% incidencia s/precio total			xx%
AREAS CUBIERTAS EXTERIORES ( galerías)			Area construida			106m2	% incidencia s/precio total			xx%
ESPACIOS EXTERIORES			Area de intervención			477 m2	% incidencia s/ precio total			xx%
RUBRO VARIOS							% incidencia s/ precio total			xx%
RUBRO	DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	% UNITARIO SOBRE TOTAL	% SUBRUBRO SOBRE TOTAL	% RUBRO SOBRE TOTAL	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
1.00	IMPLANTACION EN OBRA							1,7380%	53231,00	
1.1	PREPARACION DEL TERRENO		8000,00							
1,1,6	Plan de seguridad firmado por Técnico Prevencionista		unidad	1,00	4.000,00	4.000,00	0,13060%	0,13060%		
1,1,8	Fletes de implantación		global	1,00	4.000,00	4.000,00	0,13060%	0,13060%		
1.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS		43231,00							
1.2.1	Vallado		ml	1,00	1,00	1,00	0,00003%	0,00003%		
1.2.2	Andamios		global	1,00	4.000,00	4.000,00	0,13060%	0,13060%		
1.2.9	Alquiler baño químico		global	2,00	6.671,00	13.342,00	0,21780%	0,43561%		
1.3	INSTALACIONES PROVISORIAS		12944,00							
1,3,5	Consumo equipo generador de energía eléctrica (sólo aplicable por Art. 19.1.2 P.C.P.)		global	2,00	3.706,00	7.412,00	0,12100%	0,24200%		
1,3,6	Consumo agua tanque con jaula (sólo aplicable por Art. 19.1.2 P.C.P.)		global	2,00	2.766,00	5.532,00	0,09031%	0,18062%		
1.4	REPLANTEO DE OBRA		2000,00							
1,4,1	Replanteo planialtimétrico		global	1,00	1,00	2.000,00	0,00003%	0,06530%		
4.00	DEMOLICIONES							7,4847%	229.245,00	
4,7	Demolición de cubiertas livianas y retiro de estructura metalica		m2	371,00	350,00	129.850,00	0,01143%	4,23951%		
4,17	Picado de revoques interiores		m2	50,00	250,00	12.500,00	0,00816%	0,40812%		
4,18	Picado de revoques exteriores		m2	85,00	787,00	66.895,00	0,02569%	2,18407%		
4,26	Retiro de cielorraso liviano		global	1,00	10.000,00	10.000,00	0,32649%	0,32649%		
4,27	Retiro de instalaciones electricas de iluminacion cielorraso		global	1,00	10.000,00	10.000,00	0,32649%	0,32649%		
5.4	VIGAS ESTRUCTURALES		264740,09							
5,4,1	Viga de hormigon armado 0,15 x 0,30m . Indice 200		m3	3,00	45.709,00	137.127,00	1,49236%	4,47709%		
5,4,2	Anclajes a estructura existente de vigas H.A		m3	0,98	19.808,00	19.411,84	0,64672%	0,63378%		
5,4,3	Vigas metlicas - Indice 200 Cano Estructural 100 x 150 x 2 mm L= 6m		unidad	29,00	3.720,00	107.880,00	0,12146%	3,52220%		
5,4,4	Vigas metlicas - Indice 200 Cano Estructural 100 x 150 x 3 mm L= 6 m		unidad	7,00	5.456,00	38.192,00	0,17813%	1,24694%		
5,4,5	Uniones y anclajes de vigas metálicas		gl	1,00	15.000,00	15.000,00	0,48974%	0,48974%		
7.00	AISLACIONES HUMÍDICAS							2,7509%	84.256,25	
7,1,3	Revoque hidrófugo en muros exteriores, incluyendo aletas y pretilas		m2	85,00	991,25	84.256,25	0,03236%	2,75090%		
9.00	REVESTIMIENTOS							4,8566%	148750,00	
9.1	PARAMENTOS VERTICALES		148750,00							
9.1.1	REVESTIMIENTOS INTERIORES		55250,00							
9,1,1,1	Reparacion de revoques interiores		m2	65,00	850,00	55.250,00	0,02775%	1,80387%		
9.1.2	REVESTIMIENTOS EXTERIORES		93500,00							
9,1,2,2	Revoque exterior común grueso y fino		m2	85,00	1.100,00	93.500,00	0,03591%	3,05271%		
10.00	TERMINACION DE CUBIERTAS							70,7109%	2165775,00	
10.1	CUBIERTAS PESADAS		439740,00							
10,1,5	Rellenos y pendientes		m3	7,40	10.000,00	74.000,00	0,32649%	2,41604%		
10,1,8	Membrana liquida INCATECH ( 1,5 kg / m2 )		m2	106,00	1.400,00	148.400,00	0,04571%	4,84515%		
10,1,9	Tejido GEOTEXTIL ( 1 capa de SIKATEX 75 )		m2	106,00	350,00	37.100,00	0,01143%	1,21129%		
10,1,12	Cierre de gargantas en pretilas		ml	84,00	1.400,00	117.600,00	0,04571%	3,83955%		
10,1,14	Canalones de desagüe		ml	27,80	1.700,00	47.260,00	0,05550%	1,54300%		
10,1,16	Embudos en bajadas de pluviales		unidad	6,00	1.980,00	11.880,00	0,06465%	0,38787%		
10,1,17	Prueba de estanqueidad de azoteas		gl	1,00	2.000,00	2.000,00	0,06530%	0,06530%		
10,1,19	Globos en bajadas pluviales		unidad	6,00	250,00	1.500,00	0,00816%	0,04897%		
10.2	CUBIERTAS LIVIANAS		1726035,00							
10,2,1	Cubierta de ISODEC Bromyros e= 15 cm con babeta, accesorios, anclaje		m2	345,00	5.003,00	1.726.035,00	0,16334%	56,35375%		
21.00	INSTALACION ELECTRICA							11,3162%	346600,00	
21,1	Tablero general y derivados		unidad	2,00	30.400,00	60.800,00	0,99254%	1,98507%		
21,2	Luminaria tipo L1 ( incluye suministro e instalacion)		unidad	54,00	4.200,00	226.800,00	0,13713%	7,40485%		
21,3	Luminaria tipo L2 ( incluye suministro e instalacion)		unidad	20,00	1.200,00	24.000,00	0,03918%	0,78358%		
26.00	VARIOS							1,1427%	35000,00	
26,1	Técnico Prevencionista		global	2,00	7.500,00	15.000,00	0,24487%	0,48974%		
26,2	Fletes durante ejecución de obra		global	1,00	10.000,00	10.000,00	0,32649%	0,32649%		
26,5	Limpieza final de obra		global	1,00	10.000,00	10.000,00	0,32649%	0,32649%		
TOTAL								100,00%	3062857,25	